

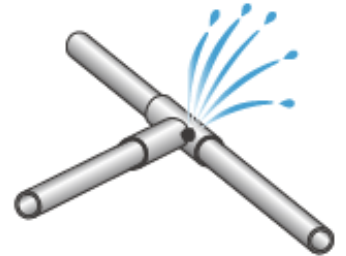
漏水調査・修理を依頼される前に

電話でよくお客様から、「水道局から指摘され、漏水調査をするように言われました。漏水調査すると料金はいくらかかるのでしょうか?」との問い合わせがあります。

原因によって、以下の手順で調査修理します。

宮崎市水道局 HP <http://www.suidou-miyazaki.jp/trivia/trouble02.html>

老朽化による漏水箇所として多いのは、①ロータンク式便所のタンク内ボールタップ、②温水器まわり（減圧弁や貯湯式ならボールタップ等）、③散水栓
④土中、床下です。



① ②は、水道を使用していない状態で、排水枡（汚水）の流水を確認すればわかります。また、チョロチョロと音がします。③④は、湧水がなければ、掘ってみないとわかりません。各地点にバルブがあれば、止めてみることもでき、その箇所を限定しやすくなります。床下ならば点検口や床下換気口から確認できます。

家庭で分かる水漏れ発見手順を説明します。

急に使用量や料金が増えたときは水道管の経年劣化による水漏れが考えられます。水漏れの有無は、次の手順でメーターを点検することで確認できます。

- ① 家中にあるすべての蛇口をきっちり閉めてください。
- ② メーターの赤い「パイロット」をしばらく見る。パイロットが回っていればどこかで水が漏れています。



土中及びコンクリート張りの下の配管からの漏水は音聴調査で配管につたわる漏水音の有無を確認します。

- ① 調査を行うに当たり、漏水探知機を使用して、調査員の耳で漏水箇所を探します。
- ② 周辺の環境や少量の漏水ですと、音を聞き取れず、発見できない可能性が高くなります。
- ③ 少量や周辺環境により発見できなくても、調査に係る人件費や探知機の損料を調査費用として請求させていただきます。予算内という要望で調査させていただく場合、発見できなくても、時間で調査を終了させていただきます。

調査に時間がかかると想定される場合、調査を打ち切り、配管替えを提案させていただく事あります。長い時間かけて高い調査費用を払い、判らない配管を探すより、一定のところ調査費用を抑え配管換えすることで、探し続けて見つかった箇所を修理するより、結果として安い場合があります。

- ③ 漏水箇所を発見できた場合も、調査費用と修理費用がかかります。
- ④ 状況によって変わりますし、事前に調査時間を予測することは不可能なので調査費用や修理費用の概算を算出することは出来ません。

⑥料金が通常より異常に上がった場合、減免申請により、一部料金を減免できる場合があります。詳しくは、水道局、指定給水装置工事店にお問い合わせ下さい。

どうしても土中の場合は、不可視部分であるため、調査費算出、工事費算出は不可能です。概算金額のみお客様に伝えることご了解お願い致します。

当社は、漏水調査修理の施工事例も多く、また短期間で調査修理を終えることが出来ます。また、減免申請もお手伝いしますので漏水でお困りの時はご連絡下さい。

【施工事例】

漏水状況

施工完了



江坂設備工業(株)

住所 宮崎市橘通西5丁目2番33号
TEL 0985-24-3051 FAX 0985-22-0751
E-MAIL:service@esaka-setsubi.co.jp