

宮日生活情報紙

まゆと

2025

5.15

毎月第1・3木曜発行

お問い合わせ 営業局営業メディア部

☎0985-26-9566

宮崎市中心部は宮日読者以外、
新聞無読の方にも宅配中!

住まいの困りごと、我慢していませんか?

あうちの
リフォーム

「お風呂がひんやり」「外壁の汚れが気になる」

「家の中の段差につまずく」。

そんな住まいの困りごとでお悩みのあなたへ。

解決策をリフォームのプロに伺いました。

投資と貯蓄で彩る、
あなたの未来。

ハッピー投信パック

投資信託

10万円以上

定期預金

10万円以上

※投資信託ご購入金額まで

NISA

少額投資非課税制度

株式や投資信託などの金融商品
から得られる利益に対してかかる
税金が免除される制度です。
詳しくは窓口にてお問い合わせ
ください。NISAを
はじめよう!

同時に申し込みたい方へ

定期預金金利 年2.0%! (税引後 年1.593%)
※スーパードラッグ3ヶ月100万円×年2.00%×91日/365日=4,986円(税引前利息)
4,986円-(763円(国税))+249円(地方税)=3,974円(税引後利息)

お取扱期間 2025年4月1日(※)～2026年3月31日(※)

プランの概要(留意事項)

ハッピー投信パック(特別金利定期預金)

本プランのお取扱期間中に当行で「投資信託10万円以上」ご購入と同時に「スーパードラッグ10万円以上」を
お預入れいただいた個人のお客様に限り、

【対象となる投資信託】当行で取扱中の株式投資信託(「預金の種類」スーパードラッグ(自動決済、専利型) ①原則として、投資
信託または信託型「預入期間」3ヶ月(「定期預金金利」年2.00%(税引後 年1.593%)「預入金額」10万円以上で、投資信
託のご購入金額と同額までとさせていただきます。

●表示金利は当初3ヶ月間のみの適用となります。満期日に継続いただいた場合は、満期利率の3ヶ月ものの店頭表示金利を適用させてい
たします。●平成25年1月1日から、提供特別所得税が導入されたことにより、お受取になる利息は20.315%の優待が受けられます。
小銭4角以下を切り捨てて表示しております。●スーパードラッグ定期預金の対象商品として、当行所定の利率を適用します。●ATM・インターネット
でのお預入れはできません。●満期日前にご解約される場合は当行所定の中途解約利率を適用します。●本プランの内容は、予告なく変更
または中止することがございます。●他の特別金利キャンペーン等とは併用できない場合がございます。

投資信託に関する留意事項

●投資信託は預金ではなく、資金保障の制度ではありません。●当行でご購入いただいた投資信託は、投資者保護基金の対象ではありません。
●投資信託は、投資元本が保証されている商品ではありません。●投資信託の運用は投資信託会社が行います。●過去の投資信託
の運用実績は、将来の運用結果を約束するものではありません。●投資信託の運用による損失は投資信託をご購入された投資家のみなさま
ご自身に発生します。●投資信託は、株式、公社債などの動産に投資しますので、証券価値は変動します。したがって、証券価値の
下落により損失を被り、投資元本が保証されることがあります。これは特許リスクは、投資信託のみなさまの責任と承知して、●投資信託に係る手
数料は「ファンド」により異なりますが、投資信託のみなさまに別途ご負担いただく費用として、当行所定の投資手数料(お申し込み資金総額に
対し最大3.3%(税込))がかかるほか、一部のファンドは投資信託に追加投資手数料(投資信託の追加投資額の最大0.5%)がかかります。また、保有
期間中、間接的にご負担いただく費用として、信託報酬(投資信託資産総額に対し最大年率2.2%(税込))がかかるほか、追加投資の元金に
手数料や投資報酬などの費用(運用状況により変動するもの)が、事前に利率、上取額等を表示することがあります。●かかることがござ
います。●投資信託の運用については、投資信託のみなさまが「ファンド」を保有される期間等に応じて異なります。●表示金利は、金融商品取引法
の37条の6の規定に基づく商品による変動の利率(「スーパードラッグ」の適用はありません。●投資信託は、金融商品取引法
投資信託説明書(交付目録見解)の内容をよくお読みいただき、ファンドの内容を十分にご理解の上でお申し込みください。

家の部分リフォームを検討する理由は、老朽化やライフスタイルの変化、家の使い勝手の向上、省エネ対策など、さまざまです。ここでは、住まいの困りごとと、住環境を快適にするアイデアやリフォーム時のポイントを紹介しします。

リフォームで どんなことが出来る!?

「寒い」「危ない」など、 不便を解消

「家の中が底冷えする」「お風呂が寒い」「エアコンが効かず光熱費がかさむ」など、築年数の経過とともに増える「住まいの不調」。床のきしみや窓の結露、壁のヒビも見逃せないサインです。「子どもや高齢者が浴室で滑りそう」「階段の上り下りで転倒しそう」など、安全面の不安も生じます。そんなお悩みは、システムバスへのリフォーム、窓や断熱リフォーム、床の張り替えなどで解消できそうです。光熱費の節約にもつながります。老朽化による不具合はタイミングを逃さないよう早めの検討がオススメです。

例えば...

- リビングの床下や壁に断熱材を追加し、冷暖房効率をUP
- 浴室リフォームで暖房付き、浴槽内の保温も。リラックスできるお風呂に
- 外壁塗装+補修で見た目も断熱性も向上
- 床の張り替え、手すりの設置などで転倒リスクの軽減

ライフスタイルの変化

子どもが生まれたり、親との同居が始まったり、子どもが独立し家を出たりするなどの生活の変化。子どもの成長や、退職して家にいる時間が長くなるなど、ライフスタイルが変わると、家の使いづらさに気付くことも。子どもが小さい家庭はベビーカーが通れるような広々とした玄関にする、2階まで上がっていた寝室を高齢に伴いリビング横にする、使わない子ども部屋を趣味の部屋に変える…。そんな生活の変化に合わせた間取りの変更もリフォームでかなえられます。壁の増減や棚の増設などちょっとした改修でも、住まいが快適になるはずですよ。

例えば...

- 玄関の段差をスロープにしてベビーカーや子どもの出入りを楽に
- 使わない部屋をワークスペースにリフォームして、習いごとや趣味の部屋に

省エネ対策・ バリアフリー!

「エアコンが効きにくくて電気代が高い」「お風呂場がひんやりする」「おばあちゃんがつまづきそう…」そんな不安や不満も、少しの改修で解決できます。最新の断熱窓を付ける窓リフォームや節水型のトイレ・給湯器への交換は、省エネ効果が高く補助金対象になることもあります。また、玄関や階段、浴室に手すりを設置するだけでも、転倒やケガのリスクをぐっと減らせます。快適に安心して暮らすための、未来に備えたリフォームも需要が高いようです。

例えば...

- 断熱窓に交換する「カバー工法」、または今ある窓にもう一つ付ける「内窓」で、夏も冬も冷暖房効率UP
- ボタンが壊れた温水洗浄便座トイレを新しいトイレに一新!
- 浴室暖房と手すりの設置で、ヒートショック予防&安全対策

デザインや印象を 好みにチェンジ!

「外壁の色が古く見える」「壁紙の色あせが気になる」「古くなったキッチンをおしゃれに変えたい!」など、住んでいる家を心地良く感じる自分好みのデザインに変えたいという願いも、リフォームがかなえてくれます。外壁の塗り替えは見た目の印象を変えるだけでなく、紫外線や雨風などから保護して家を長持ちさせるうれしいメリットも。壁紙の張り替えや塗装でイメチェンも可能です。毎日使うキッチン最新のシステムキッチンに変えれば、お料理がグッとほかどり、家事が楽になりそうですね。

例えば...

- 外壁や室内を明るいカラーに塗り替えて、新築気分をもう一度
- 囲われた独立型キッチンの間取りを変え、会話が弾むカウンターのあるシステムキッチンへ
- 畳の和室を板張りに変えて洋室にし、プライベートルームに

安心してリフォームするために確認しておくこと

- リフォームの目的と範囲を明確にする
- 予算を決める ● 施工業者の選定
- 商品や素材、品質を選択
- 保証やアフターサービスの確認
- 工期と生活への影響を考えて準備する



今やるべき? リフォームのタイミングっていつ?

「もう少し我慢しようかな」「そのうちやろう」と思いがちな、住まいの困りごと。日々のちょっとした不便が気になり始めた時こそ、見直しのタイミングかもしれません。また、国の補助事業として「住宅省エネ 2025 キャンペーン」が実施されています。断熱窓やドアのリフォーム、高効率給湯器の導入、バリアフリー改修などに対して、付帯工事が補助対象となっています。予算上限に達したら終了となるようなので、対象のリフォームを検討している場合は、今が良いタイミングですね。



旬の情報をキャッチ!

Q'navi



あなたにぴったりの
情報を
お届けします

お菓子の小山田

シャリモチ食感アイス「くずバー」の季節到来! 毎年好評の「キウイ大福」もお見逃しなく

甘さ控えめで低カロリー、新食感の溶けないアイス「くずバー」。くずを使ったシャリッとモチリの新食感で、イチゴ・マンゴー・ブルーベリー・カルピス・栗小倉・抹茶大納言など全10種。凍ったままシャリッと、半解凍でプルンと、お好みの食べ方でどうぞ!

季節限定の「キウイ大福」は、ジューシーで甘酸っぱいキウイと白あんの上品な甘さがマッチした一品。数に限りがあるので、予約が確実です。

【季節のおすすめ】.....

- くずバー(全10種)・キウイ大福
- 冷やしぜんざい・わらび餅・チーズケーキ(5号)
- 小山田のどら焼(小豆/白粒あん/抹茶あん)
- HPのオンラインショップもご利用ください
<https://shop.oyamada-okashi.com/>



彩りも涼しげな「くずバー」



キウイ丸ごと!「キウイ大福」



☎ 0986-24-3238

都城市鷹尾5丁目8-23

① 30:00~18:00

② 休 日 ③ 24 時間

④ 「お菓子の小山田」で検索

石窯パン工房 グレンツェン宮崎店

感謝を込めて 年に一度の「感謝祭」を開催!

- ◆ペーコンエビ/254円...ワンランク上のペーコンを使ってリニューアル。自家製しょうゆだれを塗った、ほんのり和風の味わいが特徴の人気商品です。
- ◆ハニマス生ハムルッコラサンド/380円...自然酵母で作った食パンに、パプリカなどの彩り野菜をサンド。生ハムとルッコラをハニマスマスタードが引き立てて◎
- ◆ボロネーゼ風サンド/334円...たっぷりサンドしたタコス風味のミートソースに、トマト、ナスとチェダーチーズをトッピング。ちょっと辛めのイタリア風サンドイッチ。
- ◆フルーツシャモニー/302円...サクサクのデニッシュにアーモンドクリームを重ね、さらにカスタード&生クリームをオン。季節のフルーツが彩りを添えるスイーツ。

【宮崎店「感謝祭」5/22(木)、29(木)、6/5(木)】

当日のお買い上げ金額に応じて、次回来店時に利用できる金券をプレゼントします!
※感謝祭当日は使用不可



☎ 0985-61-0168

宮崎市花ヶ島町大原2361-3

JRA宮崎育成牧場前

① 7:00~19:00 ② あり

③ 月曜日(祝日の場合は翌日)

〒880-0904 宮崎県宮崎市中村東3丁目4-46 大淀センタービル6階